Кредитные каникулы для МСП по Федеральному закону № 106-ФЗ от 03.04.2020

Федеральный закон от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» (далее – Закон 106-ФЗ).

3 апреля 2020 года вступил в силу закон, которым предусмотрена возможность, в том числе для субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Заемщик), получить отсрочку платежей по кредитам и займам на срок не более шести месяцев, в том случае, если они пострадали от снижения доходов в связи с пандемией коронавируса (так называемые кредитные каникулы, льготный период).

При этом кредитные каникулы могут быть предоставлены как по одному, так и всем кредитным договорам (договорам) займа, заключенным Заемщиком.

Кредитные каникулы предполагают:

1) приостановление исполнения своих обязательств по договору займа (кредита) для Заемщиков-индивидуальных предпринимателей;

2) уменьшение размера платежей в течение льготного периода - для Заемщиков-индивидуальных предпринимателей/юридических лиц;

3) неначисление неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму кредита (займа), предъявление требования о досрочном исполнении обязательства по кредитному договору (договору займа) и (или) обращение взыскания на предмет залога или предмет ипотеки, обеспечивающие обязательства по соответствующему кредитному договору (договору займа), и (или) обращение с требованием к поручителю (гаранту);

4) сумма процентов, неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату кредита (займа) и (или) уплате процентов на сумму кредита (займа), не уплаченная Заемщиком до установления льготного периода, фиксируется и уплачивается после окончания льготного периода.

Условия предоставления льготного периода по займам Микрокредитной компании Омский региональный фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках Закона 106-ФЗ

1) наличие статуса субъекта малого или среднего предпринимательства

2) включение отрасли, в которой заемщик осуществляет деятельность, в перечень отраслей, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 434;

3) на момент обращения заемщик-индивидуальный предприниматель не воспользовался правом на предоставление ему льготного периода по тому же договору кредита (займа) в порядке, установленном для предоставления льготного периода по потребительским кредитам (ч. 2 ст. 7 Закона № 106-ФЗ);

4) договор микрозайма/инвестиционного займа (далее – Договор займа) с Микрокредитной компанией Омским региональным фондом микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Фонд микрофинансирования) заключен Заемщиком до 03.04.2020;

5) требование о предоставлении кредитных каникул должно быть подано на условиях и способом согласно статье 7 Закона 106-ФЗ, Договора займа;

6) требование в Фонд микрофинансирования о предоставлении должно быть подано в срок до 30.09.2020;

7) дата начала исчисления льготного периода не может отстоять ранее даты направления требования о предоставлении кредитных каникул;

8) предельный срок льготного периода — 6 месяцев.

Способы направления и форма требования о предоставлении кредитных каникул по займам Фонда

С целью получения льготного периода Заемщиком направляется в Фонд требование в письменной виде и способом, предусмотренным Договором займа для направления уведомлений Фонду. Заемщиком по которым является индивиудальный предприниматель, требование может быть направлено, в том числе, с использованием средств подвижной радиотелефонной связи (мобильной связи) с абонентского номера, информация о котором предоставлена Заемщиком в Фонд.

Форма требования прилагается.

Срок рассмотрения требования о предоставлении кредитных каникул Фондом и уведомление Заемщика

Требование рассматривается Фондом в течение 5 дней с момента их получения.

Уведомления об изменении условий Договора займа, в соответствии с представленным Заемщиком требованием об установлении льготного периода, об отказе Заемщику в предоставлении кредитных каникул, направляются Фондом Заемщику способами, предусмотренными Договором займа, а если требование направлялось Заемщиком с использованием средств подвижной радиотелефонной связи (мобильной связи), также по абонентскому номеру подвижной радиотелефонной связи (мобильной связи), информация о котором предоставлена Фонду Заемщиком. Заемщику направляется уточненный график платежей по Договору займа.

Со дня направления Заемщику Фондом уведомления об изменении условий Договора займа, условия такого договора считаются измененными на время льготного периода.

Также признаются рассмотренными и удовлетворенными требования Заемщиков, по которым в течение десяти дней после дня направления их Фонду не поступило уведомление о предоставлении льготного периода или об отказе в его предоставлении.

Погашение Заемщиком платежей, процентов, штрафных санкций по Договору займа, после окончания льготного периода

Сумма процентов, которая подлежала уплате в течение льготного периода, но не была внесена Заемщиком, включается в сумму основного обязательства, а его погашение после окончания льготного периода производится на условиях, установленных Договором займа до введения льготного периода, но с продлением срока его погашения не менее, чем на срок действия льготного периода. Начисление процентов за льготный период производится по ставке, установленной Договором займа.

Сумма штрафных санкций, начисленная до момента введения льготного периода фиксируется и подлежит погашению после погашения займа.

Права Заемщика в течение льготного периода

Заемщик вправе:

1) без прекращения льготного периода производить гашение займа в пределах суммы, не превышающей сумму платежей, которые подлежали бы им внесению в обычном порядке в течение срока, на который был установлен льготный период, если бы последний не был введен. После достижения указанного лимита действий льготного периода прекращается. Данные платежи учитываются при расчете как дальнейших платежей по Договору займа, так и зафиксированных по итогам льготного периода платежей и процентов, которые подлежали бы уплате в течение льготного периода, но не были внесены Заемщиком;

2) досрочно прекратить действие льготного периода, направив кредитору уведомление в том же порядке, который установлен для направления требования о предоставлении льготного периода. Форма уведомления прилагается.

Для получения более подробной информации заинтересованные лица могут обратиться в Фонд: 8(3812) 30-82-81, 30-82-38 или задать вопрос на электронную почту: kluev_il@fond-omsk.ru